



ПРАВИТЕЛЬСТВО ЧЕЧЕНСКОЙ РЕСПУБЛИКИ  
МИНИСТЕРСТВО ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА

**РАСПОРЯЖЕНИЕ**

от «18» 09 2013г.

г. Грозный

№ 03

**О проведении обучающих семинаров, «круглых столов», конференций по вопросам жилищно-коммунального хозяйства в Чеченской Республике**

В целях реализации постановления Правительства Чеченской Республики от 2 апреля 2013 г. № 81 «Об утверждении Мероприятий, направленных на информирование населения о принимаемых органами государственной власти и органами местного самоуправления мерах в сфере жилищно-коммунального хозяйства и по вопросам развития общественного контроля в этой сфере»:

1. Утвердить прилагаемый план проведения информационных курсов, семинаров по тематике жилищно-коммунального хозяйства на уровне муниципальных образований для председателей ТСЖ, общественных, народных контролеров, активистов, председателей советов многоквартирных домов и собственников жилых помещений в многоквартирных домах для собственников помещений согласно приложению 1.

2. Утвердить прилагаемый график проведения региональных мероприятий (слушаний, «круглых столов», конференций, форумов, совещаний) по вопросам развития системы общественного контроля в сфере ЖКХ с участием представителей некоммерческих организаций (по согласованию) согласно приложению 2.

3. Разместить настоящее распоряжение на официальном сайте министерства жилищно-коммунального хозяйства Чеченской Республики.

4. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на заместителя министра ЖКХ ЧР А.А. Сакказова.

5. Настоящее распоряжение вступает в силу со дня его подписания.

И.о. министра

А.Д. Сакказов

ПЛАН

проведения информационных курсов, семинаров по тематике жилищно-коммунального хозяйства на уровне муниципальных образований для председателей ТСЖ, общественных, народных контролеров, активистов, председателей советов многоквартирных домов и собственников жилых помещений в многоквартирных домах для собственников помещений

№ п/п	Тема семинара	Сроки проведения	Место проведения семинара	Ответственное лицо
1	Новые Правила определения платы за содержание и ремонт жилого помещения, проблемы и их решения (Постановление Правительства РФ от 6 мая 2011 г. № 354 "О предоставлении коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов")	ежеквартально	ГКУ «Республиканский учебно-методический центр» МЖКХ ЧР  г. Грозный, ул. Сайханова, д.101	Мушкаев Р.Х. - начальник отдела реформирования ЖКХ  Бислиев М.А. – гл. специалист отдела реформирования ЖКХ  Мусаев А.Л. - гл. специалист отдела мониторинга жилья и коммунального хозяйства  Акмурзаев А. А-М. – зам. директора ГКУ «РУМЦ» ЧР
	Правила подготовки многоквартирного дома к проведению отопительного сезона	1 раз в полугодие		
	Капитальный ремонт многоквартирных домов - новый порядок финансирования с 2014 года	ежеквартально		

2	Подготовка заключения по результатам проверки годовой финансовой отчетности товарищества собственников жилья, а также составление сметы доходов и расходов на соответствующий год товарищества собственников жилья и отчета о финансовой деятельности ТСЖ	1 раз в полугодие	ГКУ «Республиканский учебно-методический центр» МЖКХ ЧР  г. Грозный, ул. Сайханова, д.101	Мушкаев Р.Х. - начальник отдела реформирования ЖКХ  Бислиев М.А. – гл. специалист отдела реформирования ЖКХ  Мусаев А.Л. - гл. специалист отдела мониторинга жилья и коммунального хозяйства  Акмурзаев А. А-М. – зам. директора ГКУ «РУМЦ» ЧР
	Ознакомление с нововведениями Постановления Правительства Российской Федерации 16.04.2013 № 344 «О внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации по вопросам предоставления коммунальных услуг»	ежеквартально		
	Заключение договоров на управление и обслуживание общего имущества в МКД	1 раз в полугодие		

3	Расчет платы на общедомовые нужды (ОДН), в связи с вступлением в силу Постановления Правительства Российской Федерации 16.04.2013 № 344 «О внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации по вопросам предоставления коммунальных услуг»	ежеквартально	ГКУ «Республиканский учебно-методический центр» МЖКХ ЧР  г. Грозный, ул. Сайханова, д.101	Мушкаев Р.Х. - начальник отдела реформирования ЖКХ  Бислиев М.А. – гл. специалист отдела реформирования ЖКХ  Мусаев А.Л. - гл. специалист отдела мониторинга жилья и коммунального хозяйства  Акмурзаев А. А-М. – зам. директора ГКУ «РУМЦ» ЧР
	Общедомовые нужды (ОДН). Основания и правомерность начисления ОДН.	ежеквартально		
	Организация сбора и вывоза твердых бытовых отходов (ТБО). Формирование платы за вывоз ТБО	1 раз в полугодие		
4	Выполнение собственниками многоквартирных домов требований Федерального закона от 23.11.2009 года № 261-ФЗ «Об энергосбережении и повышения энергетической эффективности...»	1 раз в полугодие	ГКУ «Республиканский учебно-методический центр» МЖКХ ЧР  г. Грозный, ул. Сайханова, д.101	Мушкаев Р.Х. - начальник отдела реформирования ЖКХ  Бислиев М.А. – гл. специалист отдела реформирования ЖКХ  Мусаев А.Л. - гл. специалист отдела мониторинга жилья и коммунального хозяйства  Акмурзаев А. А-М. – зам. директора ГКУ «РУМЦ» ЧР

	Правила обращения с ртутьсодержащими лампами в жилищном фонде	1 раз в полугодие		
	Составление технического паспорта многоквартирного дома	1 раз в полугодие		
5	Представление мер социальной поддержки по оплате жилищно-коммунальных услуг отдельным категориям граждан	1 раз в полугодие	ГКУ «Республиканский учебно-методический центр» МЖКХ ЧР  г. Грозный, ул. Сайханова, д.101	Мушкаев Р.Х. - начальник отдела реформирования ЖКХ  Бислиев М.А. – гл. специалист отдела реформирования ЖКХ  Мусавев А.Л. - гл. специалист отдела мониторинга жилья и коммунального хозяйства  Акмурзаев А. А-М. – зам. директора ГКУ «РУМИЦ» ЧР
	Права и обязанности собственников помещений в МКД	ежеквартально		
	Информирование населения по вопросам начисления оплаты за ОДН	ежеквартально		



6	Занятие по вопросу: «Почему граждане должны платить за ОДН»	ежеквартально	ГКУ «Республиканский учебно-методический центр» МЖКХ ЧР  г. Грозный, ул. Сайханова, д.101	Мушкаев Р.Х. - начальник отдела реформирования ЖКХ  Бислиев М.А. – гл. специалист отдела реформирования ЖКХ  Мусаев А.Л. - гл. специалист отдела мониторинга жилья и коммунального хозяйства  Акмурзаев А. А-М. – зам. директора ГКУ «РУМЦ» ЧР
	Раскрытие информации управляющими многоквартирными домами о своей деятельности в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 23.09.2010 № 731 «Об утверждении стандарта раскрытия информации организациями, осуществляющими деятельность в сфере управления многоквартирными домами»	1 раз в полугодие		
Техническое обслуживание внутридомового газового оборудования	1 раз в полугодие			
Составление энергетического паспорта многоквартирного дома	1 раз в полугодие			
Организация сбора и вывоза твердых бытовых отходов. Формирование платы за вывоз ТБО	1 раз в полугодие			

ГРАФИК

проведения мероприятий - «круглых столов», конференций, форумов, совещаний - по вопросам развития общественного контроля в сфере жилищно-коммунального хозяйства с участием представителей некоммерческих организаций

№ п/п	Тема	Сроки проведения	Место проведения	Ответственное лицо
1	Конференция «Роль общественных организаций в формировании современного и качественного управления жилищным фондом»	4 квартал 2013 г.	ГКУ «Республиканский учебно-методический центр» МЖКХ ЧР  г. Грозный, ул. Сайханова, д.101	Мушкаев Р.Х. - начальник отдела реформирования ЖКХ  Бислиев М.А. - гл. сп. отдела реформирования ЖКХ  Солтаев М.М. - руководитель регионального центра общественного контроля в жилищно-коммунальном хозяйстве
2	Круглый стол на тему: «Оплата за жилищные и коммунальные услуги населением в Чеченской Республике, обоснованность начисления платежей за оказанные услуги и роль общественных организаций по контролю за их обоснованность»	4 квартал 2013 г.		Акмурзаев А. А-М. – зам. директора ГКУ «РУМЦ» ЧР