**СВОДНЫЙ ПЛАН ПРИОРИТЕТНОГО ПРОЕКТА**

«Обеспечение качества жилищно-коммунальных услуг»

|  |  |
| --- | --- |
| Руководитель проекта | Чибис Андрей Владимирович – заместитель Министра строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации |
| Администратор проекта | Демченко Оксана Николаевна – директор Департамента жилищно-коммунального хозяйства Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации |
| Разработчик сводного плана | Тетушкина Екатерина Евгеньевна – заместитель директора Департамента жилищно-коммунального хозяйства Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации |

**1. План приоритетного проекта по контрольным точкам**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование контрольной точки | Срок | Вид документа и (или) результат | Ответственный исполнитель | Уровень контроля |
| Организация управления проектом | | | | | |
| 1. 1 | Инициирован приоритетный проект "Обеспечение качества жилищно-коммунальных услуг" | 19.09.2016 | протокол заседания Президиума Совета при Президенте РФ по стратегическому развитию и приоритетным проектам от 19 сентября 2016 г. №4 | Медведев Д.А., Председатель Правительства РФ | Президиум Совета |
| 1. 1 | Паспорт проекта утвержден | 21.11.2016 | Паспорт проекта | Чибис А.В., заместитель Министра строительства и ЖКХ РФ | Президиум Совета |
|  | Сводный план проекта утвержден | 16.01.2017 | Сводный план проекта | Тетушкина Е.Е., заместитель директора Департамента ЖКХ Минстроя России | Проектный комитет |
|  | Проведена стратегическая оценка реализации проекта в 2017 году и при необходимости подготовлены предложения по корректировке паспорта, а также проведена актуализация сводного плана проекта | 15.10.2017 | Заключение | Чибис А.В., заместитель Министра строительства и ЖКХ РФ | Президиум Совета |
|  | Проведена стратегическая оценка реализации проекта в 2018 году и при необходимости подготовлены предложения по корректировке паспорта, а также проведена актуализация сводного плана проекта | 15.10.2018 | Заключение | Чибис А.В., заместитель Министра строительства и ЖКХ РФ | Президиум Совета |
|  | Проведена стратегическая оценка реализации проекта в 2019 году и при необходимости подготовлены предложения по корректировке паспорта, а также проведена актуализация сводного плана проекта | 15.10.2019 | Заключение | Чибис А.В., заместитель Министра строительства и ЖКХ РФ | Проектный комитет |
|  | Подготовлен итоговый отчет о реализации проекта | 25.12.2020 | Отчет | Демченко О.Н., директор Департамента ЖКХ Минстроя России | Проектный комитет |
|  | Проект завершен. Итоговый отчет утвержден. | 11.02.2021 | Доклад | Чибис А.В., заместитель Министра строительства и ЖКХ РФ | Президиум Совета |
| Система оценки качества жилищно-коммунальных услуг и формирование индекса | | | | | |
|  | Подготовлен проект методики оценки качества оказания жилищно-коммунальных услуг «Индекс качества жилищно-коммунальных услуг» | 01.07.2017 | Проект приказа Минстроя России | Таманцев А.В., заместитель директора Департамента ЖКХ Минстроя России | Проектный комитет |
|  | Проведено экспертное обсуждения проекта методики оценки качества оказания жилищно-коммунальных услуг «Индекс качества жилищно-коммунальных услуг» | 01.08.2017 | Заключение ОДС | Таманцев А.В., заместитель директора Департамента ЖКХ Минстроя России | Руководитель проекта |
|  | Доработана проекта методики оценки качества городской среды "Индекс качества городской среды" | 01.11.2017 | Проект приказа Минстроя России | Таманцев А.В., заместитель директора Департамента ЖКХ Минстроя России | Руководитель проекта |
|  | Одобрена методика оценки качества городской среды "Индекс качества городской среды" | 20.11. 2017 | Проект приказа Минстроя России | Таманцев А.В., заместитель директора Департамента ЖКХ Минстроя России | Руководитель проекта |
|  | Утверждена методика оценки качества оказания жилищно-коммунальных услуг «Индекс качества жилищно-коммунальных услуг» | 20.12. 2017 | Приказ Минстроя России | Таманцев А.В., заместитель директора Департамента ЖКХ Минстроя России | Проектный комитет |
|  | «Индекс качества жилищно-коммунальных услуг» включен в перечень показателей проекта | 01.02.2018 | Внесены изменения в паспорт проекта | Демченко О.Н. директор Департамента ЖКХ Минстроя России | Проектный комитет |
|  | Запуск проведения оценки качества оказания жилищно-коммунальных услуг и ранжирования субъектов Российской Федерации по индексу качества оказания жилищно-коммунальных услуг по итогам 2017 года (с опубликованием результатов) | 30.04. 2018 | Ведомственный акт | Таманцев А.В., заместитель директора Департамента ЖКХ Минстроя России | Руководитель проекта |
|  | Проведена оценка качества оказания жилищно-коммунальных услуг и ранжирования субъектов Российской Федерации по индексу качества оказания жилищно-коммунальных услуг по итогам 2017 года (с опубликованием результатов) | 01.08. 2018 | Заключение ОДС | Таманцев А.В., заместитель директора Департамента ЖКХ Минстроя России | Проектный комитет |
|  | Запуск проведения оценки качества оказания жилищно-коммунальных услуг и ранжирования субъектов Российской Федерации по индексу качества оказания жилищно-коммунальных услуг по итогам 2018 года (с опубликованием результатов) | 30.04.2019 | Ведомственный акт | Таманцев А.В., заместитель директора Департамента ЖКХ Минстроя России | Руководитель проекта |
|  | Проведена оценка качества оказания жилищно-коммунальных услуг и ранжирования субъектов Российской Федерации по индексу качества оказания жилищно-коммунальных услуг по итогам 2018 года (с опубликованием результатов) | 01.08.2019 | Заключение ОДС | Таманцев А.В., заместитель директора Департамента ЖКХ Минстроя России | Проектный комитет |
|  | Запуск проведения оценки качества оказания жилищно-коммунальных услуг и ранжирования субъектов Российской Федерации по индексу качества оказания жилищно-коммунальных услуг по итогам 2019 года (с опубликованием результатов) | 30.04.2020 | Ведомственный акт | Таманцев А.В., заместитель директора Департамента ЖКХ Минстроя России | Руководитель проекта |
|  | Проведена оценка качества оказания жилищно-коммунальных услуг и ранжирования субъектов Российской Федерации по индексу качества оказания жилищно-коммунальных услуг по итогам 2019 года (с опубликованием результатов) | 01.08.2020 | Заключение ОДС | Таманцев А.В., заместитель директора Департамента ЖКХ Минстроя России | Проектный комитет |
| Пакет законодательных и регулятивных мер, направленных на повышение инвестиционной привлекательности отрасли жилищно-коммунального хозяйства | | | | | |
|  | Проект постановления Правительства Российской Федерации «О внесении изменений в Правила предоставления финансовой поддержки за счет средств государственной корпорации – фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства на модернизацию систем коммунальной инфраструктуры, находящихся в государственной собственности субъекта Российской Федерации или в муниципальной собственности, утвержденные постановлением Правительства Российской Федерации от 26 декабря 2016 г. № 1451» в части совершенствования мер государственной поддержки инвестиционных проектов по модернизации объектов коммунальной инфраструктуры | 26.12.2016 | Проект постановления Правительства Российской Федерации | Таманцев А.В., заместитель директора Департамента ЖКХ Минстроя России | Проектный комитет |
|  | Согласован проект постановления Правительства Российской Федерации «О внесении изменений в Правила предоставления финансовой поддержки за счет средств государственной корпорации – фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства на модернизацию систем коммунальной инфраструктуры, находящихся в государственной собственности субъекта Российской Федерации или в муниципальной собственности, утвержденные постановлением Правительства Российской Федерации от 26 декабря 2016 г. № 1451» в части совершенствования мер государственной поддержки инвестиционных проектов по модернизации объектов коммунальной инфраструктуры | 24.01.2017 | Проект постановления Правительства Российской Федерации | Таманцев А.В., заместитель директора Департамента ЖКХ Минстроя России | Руководитель проекта |
|  | Принят проект постановления Правительства Российской Федерации «О внесении изменений в Правила предоставления финансовой поддержки за счет средств государственной корпорации – фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства на модернизацию систем коммунальной инфраструктуры, находящихся в государственной собственности субъекта Российской Федерации или в муниципальной собственности, утвержденные постановлением Правительства Российской Федерации от 26 декабря 2016 г. № 1451» в части совершенствования мер государственной поддержки инвестиционных проектов по модернизации объектов коммунальной инфраструктуры | 25.02.2017 | Постановление Правительства Российской Федерации | Таманцев А.В., заместитель директора Департамента ЖКХ Минстроя России | Президиум совета |
|  | Подготовлен проект федерального закона «О внесении изменений в Жилищный кодекс Российской Федерации» (о переходе к новой системе договорных отношений между потребителями коммунальных услуг и ресурсоснабжающими организациями) | 30.12.2016 | Проект федерального закона | Солнцева Е. П., заместитель директора Департамента ЖКХ Минстроя России | Проектный комитет |
|  | Согласован проект федерального закона «О внесении изменений в Жилищный кодекс Российской Федерации» (о переходе к новой системе договорных отношений между потребителями коммунальных услуг и ресурсоснабжающими организациями) | 03.04.2017 | Проект федерального закона | Солнцева Е. П., заместитель директора Департамента ЖКХ Минстроя России | Руководитель проекта |
|  | Принят проект федерального закона «О внесении изменений в Жилищный кодекс Российской Федерации» (о переходе к новой системе договорных отношений между потребителями коммунальных услуг и ресурсоснабжающими организациями) | 03.07.2017 | Федеральный закон | Солнцева Е. П., заместитель директора Департамента ЖКХ Минстроя России | Проектный комитет |
|  | Подготовлен проект федерального закона «О внесении изменений в Налоговый кодекс Российской Федерации в части введения возможности применения упрощенной системы налогообложения для концессионеров в сфере коммунального хозяйства и особенностей восстановления и уплаты НДС при трансформации договоров аренды в концессионные соглашения» | 01.02.2017 | Проект федерального закона | Таманцев А.В., заместитель директора Департамента ЖКХ Минстроя России | Проектный комитет |
|  | Согласован проект федерального закона «О внесении изменений в Налоговый кодекс Российской Федерации в части введения возможности применения упрощенной системы налогообложения для концессионеров в сфере коммунального хозяйства и особенностей восстановления и уплаты НДС при трансформации договоров аренды в концессионные соглашения» | 01.08.2017 | Проект федерального закона | Таманцев А.В., заместитель директора Департамента ЖКХ Минстроя России | Руководитель проекта |
|  | Принят проект федерального закона «О внесении изменений в Налоговый кодекс Российской Федерации в части введения возможности применения упрощенной системы налогообложения для концессионеров в сфере коммунального хозяйства и особенностей восстановления и уплаты НДС при трансформации договоров аренды в концессионные соглашения» | 25.12.2017 | Федеральный закон | Таманцев А.В., заместитель директора Департамента ЖКХ Минстроя России | Проектный комитет |
|  | Подготовлен проект постановления Правительства Российской Федерации «О внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации по вопросу совершенствования тарифного регулирования в сфере водоснабжения и водоотведения» (п.2 р.1 ДК-П9-232пр) | 01.02.2017 | Проект постановления Правительства Российской Федерации | Таманцев А.В., заместитель директора Департамента ЖКХ Минстроя России | Проектный комитет |
|  | Согласован проект постановления Правительства Российской Федерации «О внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации по вопросу совершенствования тарифного регулирования в сфере водоснабжения и водоотведения» (п.2 р.1 ДК-П9-232пр) | 11.03.2017 | Проект постановления Правительства Российской Федерации | Таманцев А.В., заместитель директора Департамента ЖКХ Минстроя России | Руководитель проекта |
|  | Принят проект постановления Правительства Российской Федерации «О внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации по вопросу совершенствования тарифного регулирования в сфере водоснабжения и водоотведения» (п.2 р.1 ДК-П9-232пр) | 01.09.2017 | Постановление Правительства Российской Федерации | Таманцев А.В., заместитель директора Департамента ЖКХ Минстроя России | Проектный комитет |
|  | Подготовлен проект постановления Правительства Российской Федерации «О внесении изменений в правила согласования и утверждения инвестиционных программ организаций в сфере тепло-, водоснабжения и водоотведения в части уточнения особенностей согласования и утверждения инвестиционных программ для концессионеров и оснований для их корректировки» | 01.02.2017 | Проект постановления Правительства Российской Федерации | Таманцев А.В., заместитель директора Департамента ЖКХ Минстроя России | Проектный комитет |
|  | Согласован проект постановления Правительства Российской Федерации «О внесении изменений в правила согласования и утверждения инвестиционных программ организаций в сфере тепло-, водоснабжения и водоотведения в части уточнения особенностей согласования и утверждения инвестиционных программ для концессионеров и оснований для их корректировки» | 01.08.2017 | Проект постановления Правительства Российской Федерации | Таманцев А.В., заместитель директора Департамента ЖКХ Минстроя России | Руководитель проекта |
|  | Принят проект постановления Правительства Российской Федерации «О внесении изменений в правила согласования и утверждения инвестиционных программ организаций в сфере тепло-, водоснабжения и водоотведения в части уточнения особенностей согласования и утверждения инвестиционных программ для концессионеров и оснований для их корректировки» | 25.12.2017 | Постановление Правительства Российской Федерации | Таманцев А.В., заместитель директора Департамента ЖКХ Минстроя России | Проектный комитет |
|  | Подготовлен проект федерального закона «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации по вопросам регулирования деятельности негосударственных пенсионных фондов» | 01.12.2016 | Проект федерального закона | Банк России | Проектный комитет |
|  | Согласован проект федерального закона «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации по вопросам регулирования деятельности негосударственных пенсионных фондов» | 01.03.2017 | Проект федерального закона | Банк России | Руководитель проекта |
|  | Принят федеральный закон «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации по вопросам регулирования деятельности негосударственных пенсионных фондов» | 25.07.2017 | Федеральный закон | Банк России | Проектный комитет |
|  | Разработан проект указания Банка России «О внесении изменений в положение Банка России от 25.12.2014 № 451-П в части снятия ограничений на инвестирование средств негосударственных пенсионных фондов в облигации, выпущенные эмитентом, являющимся концессионером по концессионному соглашению, концедентом по которому является муниципальное образование с численностью населения до 1 млн.чел. | 1.03.2017 | Проект указания | Банк России | Проектный комитет |
|  | Принят проект указания Банка России «О внесении изменений в положение Банка России от 25.12.2014 № 451-П в части снятия ограничений на инвестирование средств негосударственных пенсионных фондов в облигации, выпущенные эмитентом, являющимся концессионером по концессионному соглашению, концедентом по которому является муниципальное образование с численностью населения до 1 млн.чел. | 25.07.2017 | Указание | Банк России | Проектный комитет |
|  | Подготовлен проект постановления Правительства Российской Федерации о внесении изменений в некоторые акты, направленных на стимулирование субъектов Российской Федерации к предоставлению льгот по налогу на имущество в отношении предприятий коммунального комплекса в целях реализации инвестиционных проектов в сфере жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации посредством снятия ограничений, связанных с распределением дотаций на выравнивание бюджетной обеспеченности субъектов Российской Федерации | 01.02.2017 | Проект постановления Правительства Российской Федерации | Таманцев А.В., заместитель директора Департамента ЖКХ Минстроя России | Проектный комитет |
|  | Согласован проект постановления Правительства Российской Федерации о внесении изменений в некоторые акты, направленных на стимулирование субъектов Российской Федерации к предоставлению льгот по налогу на имущество в отношении предприятий коммунального комплекса в целях реализации инвестиционных проектов в сфере жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации посредством снятия ограничений, связанных с распределением дотаций на выравнивание бюджетной обеспеченности субъектов Российской Федерации | 01.07.2017 | Проект постановления Правительства Российской Федерации | Таманцев А.В., заместитель директора Департамента ЖКХ Минстроя России | Руководитель проекта |
|  | Принято постановление Правительства Российской Федерации о внесении изменений в некоторые акты, направленных на стимулирование субъектов Российской Федерации к предоставлению льгот по налогу на имущество в отношении предприятий коммунального комплекса в целях реализации инвестиционных проектов в сфере жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации посредством снятия ограничений, связанных с распределением дотаций на выравнивание бюджетной обеспеченности субъектов Российской Федерации | 01.09.2017 | Постановление Правительства Российской Федерации | Таманцев А.В., заместитель директора Департамента ЖКХ Минстроя России | Президиум совета |
|  | Разработан проект Федерального закона «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», направленные на повышение эффективности управления объектами коммунальной инфраструктуры, в том числе в части уточнения случаев использования права хозяйственного ведения (оперативного управления) для управления объектами коммунальной инфраструктуры | 01.11.2017 | Проект Федерального закона | Таманцев А.В., заместитель директора Департамента ЖКХ Минстроя России | Руководитель проекта |
|  | Согласован проект Федерального закона «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», направленные на повышение эффективности управления объектами коммунальной инфраструктуры, в том числе в части уточнения случаев использования права хозяйственного ведения (оперативного управления) для управления объектами коммунальной инфраструктуры | 01.08.2017 | Проект Федерального закона | Таманцев А.В., заместитель директора Департамента ЖКХ Минстроя России | Руководитель проекта |
|  | Принят Федеральный закон «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», направленные на повышение эффективности управления объектами коммунальной инфраструктуры, в том числе в части уточнения случаев использования права хозяйственного ведения (оперативного управления) для управления объектами коммунальной инфраструктуры | 25.12.2018 | Федеральный закон | Таманцев А.В., заместитель директора Департамента ЖКХ Минстроя России | Президиум совета |
|  | Подготовлен проект постановления Правительства Российской Федерации «О внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации в части совершенствования механизмов формирования индексов изменения платы граждан за коммунальные услуги» | 19.07.2018 | Проект постановления Правительства Российской Федерации | Таманцев А.В., заместитель директора Департамента ЖКХ Минстроя России | Проектный комитет |
|  | Согласован проект постановления Правительства Российской Федерации «О внесении изменений в законодательство в части совершенствования механизмов формирования индексов изменения платы граждан за коммунальные услуги» | 30.09.2018 | Проект постановления Правительства Российской Федерации | Таманцев А.В., заместитель директора Департамента ЖКХ Минстроя России | Руководитель проекта |
|  | Принято постановление Правительства Российской Федерации «О внесении изменений в законодательство в части совершенствования механизмов формирования индексов изменения платы граждан за коммунальные услуги» | 01.11.2018 | Постановление Правительства Российской Федерации | Таманцев А.В., заместитель директора Департамента ЖКХ Минстроя России | Президиум совета |
|  | Разработан проект информационной системы аккумулирования лучших практик реализации проектов по модернизации объектов коммунальной инфраструктуры (сайт «Биржа проектов») | 28.02.2017 | Проект системы | Таманцев А.В., заместитель директора Департамента ЖКХ Минстроя России | Проектный комитет |
|  | В тестовом режиме запущен информационный ресурс, аккумулирующий лучшие практики реализации проектов по модернизации объектов коммунальной инфраструктуры (сайт «Биржа проектов») | 31.03.2017 | Решение Минстроя России | Таманцев А.В., заместитель директора Департамента ЖКХ Минстроя России | Проектный комитет |
|  | Запущен информационный ресурс, аккумулирующий лучшие практики реализации проектов по модернизации объектов коммунальной инфраструктуры (сайт «Биржа проектов») | 01.05.2017 | Решение Минстроя России | Таманцев А.В., заместитель директора Департамента ЖКХ Минстроя России | Проектный комитет |
|  | Разработан проект информационной системы с информацией о потенциальных проектах и инвесторах (сайт «банкжкх») | 28.02.2017 | Проект системы | Таманцев А.В., заместитель директора Департамента ЖКХ Минстроя России | Проектный комитет |
|  | В тестовом режиме запущены информационный ресурс с информацией о потенциальных проектах и инвесторах (сайт «банкжкх») | 31.03.2017 | Решение Минстроя России | Таманцев А.В., заместитель директора Департамента ЖКХ Минстроя России | Проектный комитет |
|  | Запущены информационные информационный ресурс с информацией о потенциальных проектах и инвесторах (сайт «банкжкх») | 01.05.2017 | Решение Минстроя России | Таманцев А.В., заместитель директора Департамента ЖКХ Минстроя России | Проектный комитет |
|  | Принято решение о выделении средств федерального бюджета на оказание в 2017 году государственной поддержки инвестиционным проектам по модернизации объектов коммунальной инфраструктуры в рамках реализации приоритетного проекта по направлению «ЖКХ и городская среда» | 15.12.2016 | Федеральный закон | Горнин Л.В., Заместитель Министра финансов РФ | Президиум Совета |
|  | В государственную корпорацию – Фонд содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства перечислен имущественный взнос на 2017 год для оказания государственной поддержки инвестиционным проектам по модернизации объектов коммунальной инфраструктуры | 31.01.2017 | Решение Минстроя России | Чибис А.В., заместитель Министра строительства и ЖКХ РФ | Президиум Совета |
|  | Оказана государственная поддержка инвестиционным проектам по модернизации объектов коммунальной инфраструктуры в 2017 году | 25.12.2017 | Отчеты об оказании поддержки | Чибис А.В., заместитель Министра строительства и ЖКХ РФ | Президиум Совета |
|  | Принято решение о выделении средств федерального бюджета на оказание в 2018 году государственной поддержки инвестиционным проектам по модернизации объектов коммунальной инфраструктуры в рамках реализации приоритетного проекта по направлению «ЖКХ и городская среда» | 15.12.2017 | Федеральный закон | Горнин Л.В., Заместитель Министра финансов РФ | Президиум Совета |
|  | Оказана государственная поддержка инвестиционным проектам по модернизации объектов коммунальной инфраструктуры в 2018 году | 25.12.2018 | Отчеты об оказании поддержки | Чибис А.В., заместитель Министра строительства и ЖКХ РФ | Президиум Совета |
|  | Принято решение о выделении средств федерального бюджета на оказание в 2019 году государственной поддержки инвестиционным проектам по модернизации объектов коммунальной инфраструктуры в рамках реализации приоритетного проекта по направлению «ЖКХ и городская среда» | 15.12.2018 | Федеральный закон | Горнин Л.В., Заместитель Министра финансов РФ | Президиум Совета |
|  | Оказана государственная поддержка инвестиционным проектам по модернизации объектов коммунальной инфраструктуры в 2019 году | 25.12.2019 | Отчеты об оказании поддержки | Чибис А.В., заместитель Министра строительства и ЖКХ РФ | Президиум Совета |
|  | Принято решение о выделении средств федерального бюджета на оказание в 2020 году государственной поддержки инвестиционным проектам по модернизации объектов коммунальной инфраструктуры в рамках реализации приоритетного проекта по направлению «ЖКХ и городская среда» | 15.12.2019 | Федеральный закон | Горнин Л.В., Заместитель Министра финансов РФ | Президиум Совета |
|  | Оказана государственная поддержка инвестиционным проектам по модернизации объектов коммунальной инфраструктуры в 2020 году | 25.12.2020 | Отчеты об оказании поддержки | Чибис А.В., заместитель Министра строительства и ЖКХ РФ | Президиум Совета |
|  | Разработан проект постановления Правительства Российской Федерации «О порядке проведения мониторинга заключения и реализации концессионных соглашений» в части создания системы мониторинга заключения и реализации заключенных концессионных соглашений, в том числе в сфере ЖКХ | 31.01.2017 | Проект постановления Правительства РФ | Воскресенский С.С. заместитель Министра экономического развития РФ | Проектный комитет |
|  | Согласован проект постановления Правительства Российской Федерации «О порядке проведения мониторинга заключения и реализации концессионных соглашений» в части создания системы мониторинга заключения и реализации заключенных концессионных соглашений, в том числе в сфере ЖКХ | 01.03.2017 | Проект постановления Правительства РФ | Воскресенский С.С. заместитель Министра экономического развития РФ | Руководитель проекта |
|  | Принят проект постановления Правительства Российской Федерации «О порядке проведения мониторинга заключения и реализации концессионных соглашений» в части создания системы мониторинга заключения и реализации заключенных концессионных соглашений, в том числе в сфере ЖКХ | 01.04.2017 | Постановление Правительства РФ | Воскресенский С.С. заместитель Министра экономического развития РФ | Проектный комитет |
| Единый актуализированный стандарт осуществления деятельности по управлению многоквартирными домами | | | | | |
|  | Подготовлены изменения в Жилищный кодекс Российской Федерации в целях обеспечения принятия единого актуализированного стандарта по управлению многоквартирными домами | 31.01.2017 | Проект федерального закона | Олейникова О.А., заместитель директора Департамента ЖКХ Минстроя России | Проектный комитет |
|  | Согласованы изменения в Жилищный кодекс Российской Федерации в целях обеспечения принятия единого актуализированного стандарта по управлению многоквартирными домами | 30.04.2017 | Проект федерального закона | Олейникова О.А., заместитель директора Департамента ЖКХ Минстроя России | Руководитель проекта |
|  | Внесены изменения в Жилищный кодекс Российской Федерации в целях обеспечения принятия единого актуализированного стандарта по управлению многоквартирными домами | 01.06.2017 | Федеральный закон | Олейникова О.А., заместитель директора Департамента ЖКХ Минстроя России | Президиум Совета |
|  | Разработан проект единого актуализированного стандарта по управлению многоквартирными домами | 01.08.2017 | Проект постановления Правительства Российской Федерации | Олейникова О.А., заместитель директора Департамента ЖКХ Минстроя России | Проектный комитет |
|  | Согласован проект единого актуализированного стандарта по управлению многоквартирными домами | 10.10.2017 | Постановление Правительства Российской Федерации | Олейникова О.А., заместитель директора Департамента ЖКХ Минстроя России | Руководитель проекта |
|  | Утвержден единый актуализированный стандарт по управлению многоквартирными домами | 20.12.2017 | Постановление Правительства Российской Федерации | Олейникова О.А., заместитель директора Департамента ЖКХ Минстроя России | Президиум Совета |
|  | Разработана система мониторинга исполнения единого актуализированного стандарта по управлению многоквартирными домами | 01.04.2018 | Проект системы | Олейникова О.А., заместитель директора Департамента ЖКХ Минстроя России | Проектный комитет |
|  | Запущена система мониторинга исполнения единого актуализированного стандарта по управлению многоквартирными домами | 01.08.2018 | Отчет о запуске системы мониторинга | Олейникова О.А., заместитель директора Департамента ЖКХ Минстроя России | Проектный комитет |

1. **План финансового обеспечения приоритетного проекта**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование мероприятий | ГРБС | КБК расходов | Срок доведения лимитов бюджетных обязательств | Бюджетные источники финансирования, млн.руб. | | | Внебюд-е источники финан-я | Всего, млн.руб. |
| Федеральный бюджет | Региональный бюджет | Местный бюджет |
| 1 | Оказана государственная поддержка инвестиционным проектам по модернизации объектов коммунальной инфраструктуры в 2017 году | Минстрой России | 050505 2 П1 65120822 | - | 5006,90 | 0 | 0 | 0 | 5006,90 |
| 2 | Оказана государственная поддержка инвестиционным проектам по модернизации объектов коммунальной инфраструктуры в 2018 году | Минстрой России | 050505 2 П1 65120822 | - | 12000 | 0 | 0 | 0 | 12000 |
| 3 | Оказана государственная поддержка инвестиционным проектам по модернизации объектов коммунальной инфраструктуры в 2019 году | Минстрой России | 050505 2 П1 65120822 | - | 12000 | 0 | 0 | 0 | 12000 |
| 4 | Оказана государственная поддержка инвестиционным проектам по модернизации объектов коммунальной инфраструктуры в 2020 году | Минстрой России | 050505 2 П1 65120822 | - | 12000 | 0 | 0 | 0 | 12000 |

1. **План согласований и контрольных мероприятий приоритетного проекта**
   1. **План основных согласований приоритетного проекта**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование согласования/ контрольного мероприятия | Ответственный за проведение | 2017 | | | | | | | | | | | |  |
| Янв | Фев | Мар | Апр | Май | Июн | Июл | Авг | Сен | Окт | Ноя | Дек |
| 1 | Согласованы изменения в законодательство в части пересмотра подходов к определению унитарных предприятий, осуществляющих неэффективное управление системами коммунальной инфраструктуры в целях последующей передачи их в концессию | Минэкономразвития России | 30 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 2 | Согласованы изменения в законодательство в части совершенствования мер государственной поддержки инвестиционных проектов по модернизации объектов коммунальной инфраструктуры | Минэкономразвития России Минфин России ФАС России |  | 24 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 3 | Согласован проект изменений в законодательство Российской Федерации в целях снятия институциональных и организационных ограничений по привлечению инвестиций (стратегических, портфельных, институциональных инвесторов) в отрасль жилищно-коммунального хозяйства, в том числе, принятия дополнительных мер, направленных на повышение платежной дисциплины потребителей жилищно-коммунальных услуг, совершенствования механизмов оказания государственной поддержки инвестиционных проектов по модернизации объектов коммунальной инфраструктуры | Минэкономразвития России |  |  |  |  |  |  |  | 1 |  |  |  |  |
| 4 | Согласованы изменения в законодательство, направленные на стимулирование субъектов Российской Федерации к предоставлению льгот по налогу на имущество в отношении предприятий коммунального комплекса в целях реализации инвестиционных проектов в сфере жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации посредством снятия ограничений, связанных с распределением дотаций на выравнивание бюджетной обеспеченности субъектов Российской Федерации | Минфин России, Минэкономразвития России |  |  |  |  |  |  |  | 1 |  |  |  |  |
| 5 | Согласованы изменения в законодательство в части совершенствования механизмов тарифного регулирования в сфере тепло-, водоснабжения и водоотведения в части устранения имеющихся противоречий, уточнения механизмов сохранения экономии | Минэкономразвития России ФАС России Минэнерго России |  |  | 11 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 6 | Согласована проектным комитетом система мониторинга заключения и реализации заключенных концессионных соглашений в сфере ЖКХ | ФПО, Куратор, Минэкономразвтия России Минстрой России ФАС России | 30 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 7 | Согласованы изменения в Жилищный кодекс Российской Федерации в целях обеспечения принятия единого актуализированного стандарта по управлению многоквартирными домами | ФАС России, Минэкономразвития России, Минэнерго России |  |  |  | 30 |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 8 | Согласован проект единого актуализированного стандарта по управлению многоквартирными домами | Минэкономразвития России  Минкомсвязи России, ФАС России, Минэнерго России |  |  |  |  |  |  |  |  |  | 10 |  |  |
| 9 | Согласованы изменения в законодательство в части совершенствования механизмов формирования индексов изменения платы граждан за коммунальные услуги | Минэкономразвития России, ФАС России, Минэнерго |  |  |  |  |  |  | 30 |  |  |  |  |  |
| 10 | Согласован проект изменений в законодательство Российской Федерации, направленных на повышение эффективности управления объектами коммунальной инфраструктуры, в том числе в части уточнения случаев использования права хозяйственного ведения (оперативного управления) для управления объектами коммунальной инфраструктуры | Минэкономразвития России ФАС России |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | 20 |
| 11 | Экспертное обсуждения проекта методики оценки качества оказания жилищно-коммунальных услуг «Индекс качества жилищно-коммунальных услуг» | ОДС |  |  |  |  |  |  |  | 1 |  |  |  |  |
| 12 | Одобрена методика оценки качества городской среды "Индекс качества городской среды" | ФПО, Куратор |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | 1 |  |
| 13 | Согласование сводного плана проекта. | ОДС, ФПО | 10 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 14 | Согласование предложений о внесения изменений в Паспорт проекта и сводный план | ФПО |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | 15 |  |

* 1. **План контрольных мероприятий приоритетного проекта**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование согласования/ контрольного мероприятия | Ответственный за проведение | 2017 | | | | | | | | | | | |
| Янв | Фев | Мар | Апр | Май | Июн | Июл | Авг | Сен | Окт | Ноя | Дек |
| 1 | Мониторинг реализации сводного плана | РП, АП | 25 | 24 | 24 | 25 | 25 | 23 | 25 | 25 | 25 | 25 | 24 | 25 |
| 2 | Мотивационные оценки эффективности реализации проекта | РП |  |  | 24 |  |  | 23 |  |  | 25 |  |  | 25 |
| 3 | Ежегодная комплексная оценка приоритетного проекта | ЦКПУ/ФПО |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | 15 |  |
| 4 | Заключение к Сводному плану проекта | ПК, РП |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | 15 |  |
| 5 | Оценка достижения ключевых показателей проекта | ФПО, РП |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | 15 |  |
| 6 | Контроль прохождения ключевых этапов и контрольных точек | РП, АП, ФПО | 25 | 24 | 24 | 25 | 25 | 23 | 25 | 25 | 25 | 25 | 24 | 25 |
| 7 | Ежеквартальная оценка выполнения проекта | РП, ФПО |  |  | 24 |  |  | 23 |  |  | 25 |  |  | 25 |
| 8 | Внутренняя оценка проекта на качество ведение документации, выполнение установленных процедур, выполнения методических рекомендаций, состава проектной команды и ее компетенций | ЦКПУ, ФПО |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | 15 |  |

* 1. **План контрольных мероприятий по функциональным областям проекта**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование согласования/ контрольного мероприятия | Ответственный за проведение | 2017 | | | | | | | | | | | |
| Янв | Фев | Мар | Апр | Май | Июн | Июл | Авг | Сен | Окт | Ноя | Дек |
| 1 | Разработана система мониторинга исполнения единого актуализированного стандарта по управлению многоквартирными домами | Куратор, ФПО, ОДС |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 2 | Запущена система мониторинга исполнения единого актуализированного стандарта по управлению многоквартирными домами | Куратор, ФПО, ОДС |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 3 | Экспертиза внедрения ИТ-систем | ФСО |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |

1. **План управления приоритетным проектом**
   1. **Управление результатами и выгодами**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Субъект | Показатель | Базовое значение | Период, год | | | | | | | | |
| 2017 | 2018 | 2019 | 2020 | 2021 | 2022 | 2023 | 2024 | 2025 |
| 1 |  | Удовлетворенность граждан качеством жилищно-коммунальных услуг (%) | 76% | 77% | 78% | 80% | 85% |  |  |  |  |  |
| 2 |  | Количество аварий на объектах коммунальной инфраструктуры в сфере водо-, теплоснабжения и водоотведения при производстве, транспортировке и распределении коммунальных ресурсов (шт.) | 129 687 | 116 718 | 103 750 | 94 672 | 90 781 |  |  |  |  |  |
| 3 |  | Доля заемых средств в общем объеме капитальных вложений в системы теплоснабжения, водоснабжения, водоотведения и очистки сточных вод (%) | 23,4 | 27 | 30 | 30 | 30 |  |  |  |  |  |
| 4 |  | Количество субъектов, реализовавших графики размещения в государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства платежных документов, информации о размере платы за жилое помещение и коммунальные услуги и задолженности по оплате жилых помещений и коммунальные услуги поставщиками информации (шт). | 0 | 50 | 80 | 85 | - |  |  |  |  |  |
| 5 |  | Объем привлеченных заемных средств в целях модернизации систем коммунальной инфраструктуры в рамках проектов, получающих государственную поддержку за счет средств государственной корпорации- Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства (тыс.руб.) | 1 571 000 | 1 571 000 | 8 500 000 | 20 400 000 |  |  |  |  |  |  |

* 1. **Рассмотрение проблемных вопросов и управление изменениями**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Основные категории изменений | Рабочие органы проекта по направлениям работ проекта | ЦКПУ | РП | ФЗ | Экспертная группа | ФПО | ПК | Президиум Совета |
| Изменение показателей и результатов проекта | | | | | | | | |
| Результаты проекта | ПЗ | Э | С | С | Э | С | У |  |
| Показатели проекта | ПЗ | Э | С | С | Э | С | С | У |
| Изменение сроков проекта (контрольных точек) | | | | | | | | |
| Паспорт проекта | ПЗ | Э | С | С | Э | С | С | У |
| Сводный план | ПЗ | Э | С | С |  | С | У |  |
| Рабочий план | ПЗ |  | С/У |  |  |  |  |  |

* 1. **Организация взаимодействия и отчетности**
     1. **Состав рабочих органов приоритетного проекта**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Роль в проекте | ФИО | Должность | Описание выполняемого функционала | Непосредственный руководитель |
| 1. | Руководитель проекта | Чибис А.В. | Заместитель Министра строительства и ЖКХ РФ | Общее руководство приоритетным проектом | Мень М.А. Министр строительства и ЖКХ РФ |
| 2. | Администратор проекта | Демченко О.Н. | Директор Департамента ЖКХ Минстроя России | Организационно-техническое обеспечение деятельности руководителя проекта и рабочих органов проекта, ведение мониторинга реализации проекта и формирование отчетности | Чибис А.В., Заместитель Министра строительства и ЖКХ РФ |
| Система оценки качества жилищно-коммунальных услуг и формирование индекса | | | | | |
| 1. | Руководитель рабочего органа | Таманцев А.В. | Заместитель директора Департамента ЖКХ Минстроя России | Общее руководство выполнение работ | Демченко О.Н., Директор Департамента ЖКХ Минстроя России |
|  | Участник рабочего органа | Солнцева Е.П. | Заместитель директора Департамента ЖКХ Минстроя России | Выполнение работ по отдельному блоку | Демченко О.Н., Директор Департамента ЖКХ Минстроя России |
| 2. | Участник рабочего органа |  | Минэкономразвития России | Выполнение работ по отдельному блоку |  |
| 3. | Участник рабочего органа |  | ФАС России | Выполнение работ по отдельному блоку |  |
| 4. | Участник рабочего органа |  | Минэнерго России | Выполнение работ по отдельному блоку |  |
| Пакет законодательных и регулятивных мер, направленных на повышение инвестиционной привлекательности отрасли жилищно-коммунального хозяйства | | | | | |
| 1. | Руководитель рабочего органа | Таманцев А.В. | Заместитель директора Департамента ЖКХ Минстроя России | Общее руководство выполнение работ | Демченко О.Н., Директор Департамента ЖКХ Минстроя России |
| 2. | Участник рабочего органа проекта | Макеева И.В. | начальник отдела реформы жилищно-коммунального хозяйства Департамента межбюджетных отношений Минфина России | Выполнение работ по отдельному блоку | Ерошкина Л.А., Директор Департамента межбюджетных отношений Минфина России |
|  | Участник рабочего органа проекта | Давыдов Ю.В. | заместитель начальника отдела реформы жилищно-коммунального хозяйства Департамента межбюджетных отношений Минфина России | Выполнение работ по отдельному блоку | Ерошкина Л.А., Директор Департамента межбюджетных отношений Минфина России |
| 3. | Участник рабочего органа проекта |  | Минэкономразвития России | Выполнение работ по отдельному блоку |  |
| 4. | Участник рабочего органа проекта |  | Минэнерго России | Выполнение работ по отдельному блоку |  |
| 5. | Участник рабочего органа проекта |  | ФАС России | Выполнение работ по отдельному блоку |  |
| 6. | Участник рабочего органа проекта |  | Фонд ЖКХ | Выполнение работ по отдельному блоку |  |
| Система оценки качества жилищно-коммунальных услуг и формирование индекса | | | | | |
| 1. | Руководитель рабочего органа | Таманцев А.В. | Заместитель директора Департамента ЖКХ Минстроя России | Общее руководство выполнение работ | Демченко О.Н., Директор Департамента ЖКХ Минстроя России |
| 2. | Участник рабочего органа проекта |  | Минэкономразвития России | Выполнение работ по отдельному блоку |  |
| 3. | Участник рабочего органа проекта |  | Минэнерго России | Выполнение работ по отдельному блоку |  |
| 4. | Участник рабочего органа проекта |  | ФАС России | Выполнение работ по отдельному блоку |  |
| Единый актуализированный стандарт осуществления деятельности по управлению многоквартирными домами | | | | | |
| 1 | Руководитель рабочего органа | Олейникова О.А. | Заместитель директора Департамента ЖКХ Минстроя России | Общее руководство выполнение работ | Демченко О.Н., Директор Департамента ЖКХ Минстроя России |
| 2 | Участник рабочего органа проекта |  | ФАС России | Выполнение работ по отдельному блоку |  |
| 3 | Участник рабочего органа проекта |  | Минэкономразвития России | Выполнение работ по отдельному блоку |  |
| 4 | Участник рабочего органа проекта | Поплаухин Д.А. | Заместитель директора Департамента - начальник отдела структурных реформ Департамента отраслевых проектов | Выполнение работ по отдельному блоку | Доронкин А.С., Директор департамента отраслевых проектов Минкомсвязи России |
|  | Участник рабочего органа проекта | Кашина М.Н. | Заместитель директора Департамента - начальник отдела развития инфраструктуры Департамента реализации законодательных инициатив | Выполнение работ по отдельному блоку | Горбунов В.А., Директор департамента реализации законодательных инициатив Минкомсвязи России |

* + 1. **План коммуникаций по проекту**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Какая информация передается | Кто передает информацию | Кому передается информация | Когда передает информацию | Как передается информация |
| 1 | Статус проекта | Руководитель проекта | Функциональному заказчику | Ежемесячно | Письменный отчет, |
| электронная почта, |
| АИС ПД |
| 2 | Обмен информацией о текущем состоянии проекта | Администратор проекта | Участникам проекта | Еженедельно | Электронная почта |
| 3 | О выполнении контрольной точки | Администратор проекта | Руководителю проекта | Не позже сроков графиков и контрольных точек | Электронная почта, |
| АИС ПД |
| 4 | Информация о статусе рисков и возможностей по проекту | Администратор проекта, ответственное лицо по направлению | Руководителю проекта | В соответствии с графиком мониторинга статуса рисков и возможностей | Телефонная связь, |
| Электронная почта, |
| АИС ПД |
| 5 | Обмен опытом, текущие вопросы | Руководитель проекта | Рабочая группа | Не реже 1 раз в квартал | Совещание |
| 6 | Приглашения на совещания | Администратор проекта | Участники совещания | За 3 дня до даты совещания | Телефонная связь, |
| электронная почта |
| 7 | Передача поручений, протоколов, документов | Администратор проекта | Адресаты | В день поступления информации (незамедлительно) | Телефонная связь, |
| электронная почта |
| 8 | Обмен информацией о текущем состоянии проекта | Администратор проекта | Субъекты РФ | Ежемесячно | Телефонная связь, |
| электронная почта, письменный отчет |

* 1. **Управление рисками приоритетного проекта**

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование риска | Ожидаемые последствия | Вероятность | Уровень влияния | Мероприятия по предупреждению риска | Ответственный за управление риском | Периодичность мониторинга |
| 1 | «Недоступность» кредитных ресурсов для регулируемых организаций, осуществляющих деятельность в сферах теплоснабжения, водоснабжения и водоотведения  по причине высоких ставок | Отсутствие заявок на получение кредитных ресурсов от регулируемых организаций | 10 | 5 | 1.Снятие институциональных и организационных ограничений по привлечению кредитных ресурсов и повышение уровня вовлеченности банков в финансирование инвестиционных проектов по модернизации объектов коммунальной инфраструктур | Высшие должностные лица субъектов РФ | один раз в квартал |
| Отсутствие заявок на получение кредитных ресурсов от регулируемых организаций | 10 | 5 | 2.Оказание государственной поддержки инвестиционным проектам по модернизации объектов коммунальной инфраструктуры путем субсидирования процентной ставки | Высшие должностные лица субъектов РФ | один раз в квартал |
| 2 | Низкая вовлеченность банков в процесс кредитования инвестиционных проектов по модернизации объектов коммунальной инфраструктуры | Ухудшение состояния объектов коммунальной инфраструктуры | 10 | 5 | Государственная поддержка инвестиционных проектов  по модернизации объектов коммунальной инфраструктуры («прямое финансирование» и субсидирование процентной ставки), реализуемых через механизм концессии в «малых городах» | Высшие должностные лица субъектов РФ | один раз в год |
| 3 | Ухудшение финансового состояния регулируемых организаций и, как следствие, снижение инвестиционной активности и сокращение объемов расходов инвестиционного и производственного характера | Снижение инвестиционной активности | 5 | 10 | 1.Обеспечение учета подтвержденных инвестиционных потребностей регулируемых организаций при принятии субъектами Российской Федерации решений об установлении индексов изменения размера платы граждан за коммунальные услуги | Высшие должностные лица субъектов РФ | один раз в квартал |
| Снижение инвестиционной активности | 5 | 10 | 2.Обеспечение на федеральном уровне содействия и координации в поиске инвесторов и презентации инвестиционных проектов в сфере ЖКХ, требующих привлечения инвестиций с использованием интернет - портала «Биржа инвестиционных проектов» | Высшие должностные лица субъектов РФ | один раз в квартал |
| Снижение инвестиционной активности | 5 | 10 | 3.Оказание государственной поддержки инвестиционным проектам по модернизации объектов коммунальной инфраструктуры путем субсидирования процентной ставки | Высшие должностные лица субъектов РФ | один раз в квартал |
| 4 | Снижение платежеспособности потребителей жилищно-коммунальных услуг | Рост задолженности за потребленные жилищно-коммунальные ресурсы | 5 | 5 | Реализация комплекса мер по информационно-разъяснительной работе среди граждан, реализация дополнительных мер, направленных на повышение платежной дисциплины потребителей коммунальных услуг | Высшие должностные лица субъектов РФ | один раз в квартал |
| 5 | Технические сбои в работе ГИС ЖКХ и, как следствие, недостаточность наполнения системы необходимой информацией и недоступность требуемой информации для потребителей | Невозможность использования информационного ресурса | 5 | 1 | Контроль функционирования ГИС ЖКХ, выявление проблемных вопросов и оперативное принятие мер по их устранению | Евраев М.Я. Заместитель Министра связи и массовых коммуникаций РФ | один раз в квартал |
| 6 | Отсутствие решения Банка России о возможности инвестирования средств негосударственных пенсионных фондов в проекты по модернизации объектов коммунальной инфраструктуры в городах с населением менее 1 млн.человек | Отсутствие инвестирования средств негосударственных пенсионных фондов | 10 | 5 | Активное взаимодействие с Банком России по обсуждению необходимых изменений, в том числе на площадке Правительства Росийской Федерации, Проектного комитета | Чибис А.В. Заместитель Министра строительства и ЖКХ РФ | один раз в год |
| 7 | Неразмещение информации в ГИС ЖКХ поставщиками информации в соответствии с Федеральным законом от 21 июля 2014 г. № 209-ФЗ «О государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства» (органы власти всех уровней (федеральный, региональный, муниципальный), участниками рынка жилищно-коммунального хозяйств (лица, оказывающие жилищно-коммунальные услуги, ресурсоснабжающие организации) | Отсутвие необходимости в использовании информационного ресурса | 5 | 10 | Контроль размещения информации в ГИС ЖКХ и привлечение к административной ответственности за нарушение порядка размещения информации в ГИС ЖКХ | Высшие должностные лица субъектов РФ | один раз в квартал |
| 8 | Нарушение сроков принятия изменений в законодательство Российской Федерации, направленных на повышение инвестиционной привлекательности отрасли жилищно-коммунального хозяйства | Снижение инвестиционной привлекательности отрасли жилищно-коммунального хозяйства | 5 | 10 | 1.Активное межведомственное взаимодействие, своевременное реагирование на нарушение сроков рассмотрения проектов актов соисполнителями | Чибис А.В. Заместитель Министра строительства и ЖКХ РФ | один раз в год |
| Снижение инвестиционной привлекательности отрасли жилищно-коммунального хозяйства | 5 | 10 | 2.Использование упрощенного регламента согласования проектов нормативных правовых актов | Чибис А.В. Заместитель Министра строительства и ЖКХ РФ | один раз в год |
| 9 | Принятие на федеральном уровне решений об установлении предельного размера индекса платы граждан за коммунальные услуги ниже инфляции, не учитывающих уже взятые инвестиционные обязательства (в рамках заключенных концессионных соглашений), а также потребности в инвестициях | Отсутствие предельного размера индекса платы граждан за коммунальные услуги | 5 | 5 | 1.Открытое обсуждение и качественный анализ проектов решений, которые оказывают влияние на состояние инвестиционной активности в отрасли жилищно-коммунального хозяйства | Чибис А.В. Заместитель Министра строительства и ЖКХ РФ | один раз в год |
| Отсутствие предельного размера индекса платы граждан за коммунальные услуги | 5 | 5 | 2.Корректировка показателей проекта | Чибис А.В. Заместитель Министра строительства и ЖКХ РФ | один раз в год |
| 10 | Непринятие органами местного самоуправления (собственниками объектов коммунальной инфраструктуры) решений о передаче в концессию объектов коммунальной инфраструктуры, в том числе находящихся в управлении у неэффективных унитарных предприятий | Ухудшение состояния объектов коммунальной инфраструктуры | 5 | 10 | Активная работа и вовлечение глав муниципальных образований, в том числе через ресурс высших должностных лиц (руководителей высших органов) субъектов Российской Федерации, в процесс передачи объектов коммунальной инфраструктуры в концессию | Высшие должностные лица субъектов РФ | один раз в год |
| 11 | Неисполнение субъектами Российской Федерации графиков размещения информации в ГИС ЖКХ | Отсутвие необходимости в использовании информационного ресурса | 5 | 10 | Активная работа и вовлечение высших должностных лиц (руководителей высших органов) субъектов Российской Федерации в процесс контроля реализации графиков размещения информации в ГИС ЖКХ | Высшие должностные лица субъектов РФ | один раз в квартал |
| 12 | Неисполнение субъектами Российской Федерации графиков размещения информации в ГИС ЖКХ | Отсутвие необходимости в использовании информационного ресурса | 5 | 10 | Корректировка графиков размещения информации в ГИС ЖКХ и результатов проекта | Высшие должностные лица субъектов РФ | один раз в квартал |

**4.5. Управление возможностями приоритетного проекта**

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование возможности | Ожидаемые эффекты | Вероятность | Уровень влияния | Мероприятия по реализации возможности | Ответственный за управление достижением возможности | Периодичность мониторинга |
| 1 | Снижение объема бюджетных средств в общем объеме капитальных вложений в системы тепло-, водоснабжения и водоотведения | Высвобождение бюджетных средств для решения иных актуальных социально-значимых проблем (социальные выплаты, детские сады, благоустройство и т.п) | 10 | 5 | Расширение источников финансирования модернизации коммунальной инфраструктуры (в том числе за счет привлечения средств негосударственных пенсионных фондов) | Высшие должностные лица субъектов РФ | один раз в квартал |
| 2 | Рост вовлеченности собственников помещений в многоквартирных домах в решение вопросов управления многоквартирным домом | Формирование конкурентного рынка управления жильем и предоставления коммунальных услуг Повышение качества жизни гражданина в многоквартирном доме | 5 | 5 | Реализация комплекса мер по информационно-разъяснительной работе среди граждан об их правах и обязанностях в сфере жилищно-коммунального хозяйства и проводимых реформах в отрасли | Высшие должностные лица субъектов РФ | один раз в квартал |