



ИНСТИТУТ РАЗВИТИЯ В СФЕРЕ ЖКХ

КАК ИНСТРУМЕНТ КОМПЛЕКСНОГО РЕШЕНИЯ ЗАДАЧ ОТРАСЛИ

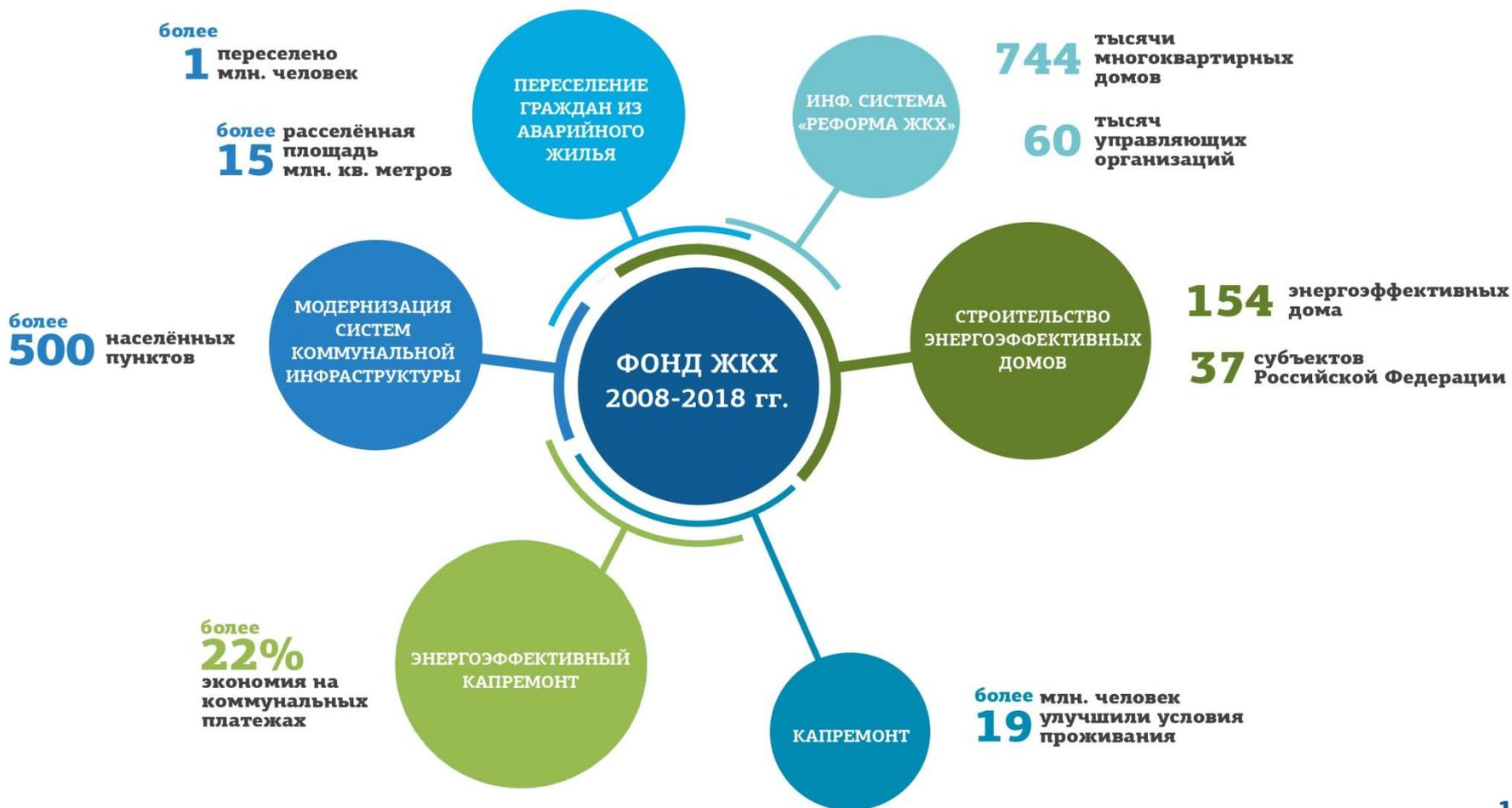
Ольга Сердюк, заместитель генерального директора
ГК - Фонда содействия реформированию ЖКХ



ОБЩИЙ БЮДЖЕТ ПРОГРАММ ФОНДА ЖКХ (МЛРД. РУБ)

Фонд ЖКХ + Субъекты РФ = 930,07

528,83 + 401,24 = 930,07





ПЕРЕСЕЛЕНИЕ ГРАЖДАН ИЗ АВАРИЙНОГО ЖИЛЬЯ В 2008-2017 гг.

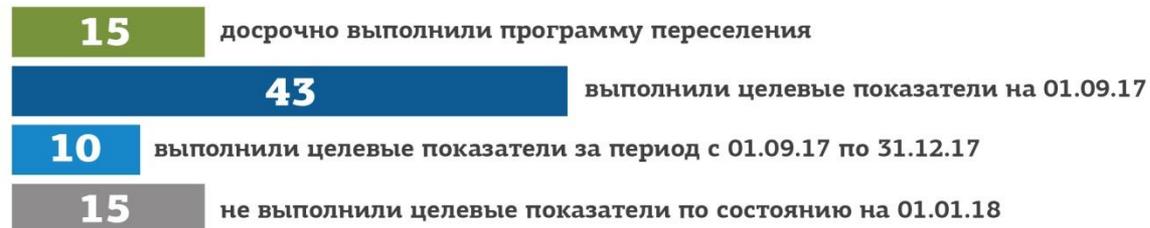


ПЕРЕСЕЛЕНИЕ ГРАЖДАН ИЗ АВАРИЙНОГО ЖИЛЬЯ В 2013 - 2017 гг.

ИСПОЛНЕНИЕ УКАЗА ПРЕЗИДЕНТА РФ № 600
(по состоянию на 1 января 2018)



ВЫПОЛНЕНИЕ СУБЪЕКТАМИ РФ ПРОГРАММЫ ПЕРЕСЕЛЕНИЯ ГРАЖДАН ИЗ АВАРИЙНОГО ЖИЛЬЯ



ТЕКУЩАЯ СИТУАЦИЯ:

→ Объем аварийного жилищного фонда, признанного таковым после 1 января 2012 года - более 11 млн. кв. метров

ЗАДАЧИ ПОСЛЕ 2018 г.:

- Сформировать постоянно действующие механизмы переселения граждан из аварийного жилья
- Обеспечить строительство энергоэффективного специализированного муниципального жилищного фонда
- Обеспечить финансовую поддержку из средств федерального бюджета на реализацию региональных адресных программ

ПОДДЕРЖКА КАПИТАЛЬНОГО РЕМОНТА МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМОВ В 2008-2017 гг.



НАЧАТЫ ПРОГРАММЫ ПОДДЕРЖКИ ЭНЕРГОЭФФЕКТИВНОГО КАПРЕМОНТА И СТИМУЛИРОВАНИЯ КРЕДИТОВАНИЯ КАПРЕМОНТА:

- Экономия на коммунальных платежах - более 22%
- Ремонт проведен в 72 многоквартирных домах общей площадью 617,53 тыс. кв. метров
- Улучшены условия проживания 22 тыс. человек
- Предусмотрено 830 млн. рублей на энергоэффективный капремонт в 2018 году



ТЕКУЩАЯ СИТУАЦИЯ:

- В региональные системы капитального ремонта включено более 737 тысяч МКД, общей площадью более 2430 млн. кв. метров, в которых проживает 90,1 млн. человек
- Ежегодный объем капитального ремонта МКД-около 60 тысяч МКД, площадью более 190 млн. кв. метров, в которых проживает более 6 млн. человек

ЗАДАЧИ ПОСЛЕ 2018 г.:

- Повысить объемы энергоэффективного капитального ремонта
- Создать прозрачные механизмы мониторинга и контроля региональных систем капитального ремонта с использованием современных информационных технологий в целях улучшения качества планирования и выполнения работ по капремонту
- Повысить эффективность расходования средств собственников на капитальный ремонт

Приняли участие

24 субъекта РФ



ОБЩИЙ БЮДЖЕТ ПРОГРАММЫ ФОНДА ЖКХ (МЛРД. РУБ)

Фонд ЖКХ

5,42

+

Субъекты РФ и инвесторы

6,59

=

12,01

В ХОДЕ РЕАЛИЗАЦИИ ПРОГРАММЫ:

→ С 2016 года улучшится качество предоставляемых услуг и повысится надежность систем коммунальной инфраструктуры на территории более чем 500 населенных пунктов, в которых проживает 3,8 млн. человек



В 2018 ГОДУ БУДЕТ:



реконструировано

28

объектов



создано

55

объектов



реконструировано

45

км. сетей



построено более

41

км. сетей

в сфере тепло-, водоснабжения, водоотведения и обращения с ТКО

в сфере тепло-, водоснабжения и водоотведения

ТЕКУЩАЯ СИТУАЦИЯ:

→ Высокий уровень износа основных фондов и отсутствие инвестиций, соразмерных потребностям отрасли

ЗАДАЧИ ПОСЛЕ 2018 г.:

→ Продолжить системную работу по улучшению качества коммунальных услуг по доступной цене: обеспечить непрерывность процессов и комплексный подход при реализации мероприятий по модернизации коммунальной инфраструктуры

→ Создать привлекательную для инвесторов среду и сформировать рынок качественных проектов МКИ, посредством:

- разработки стандартов
- методической поддержки и экспертизы проектов
- финансирования проектов посредством широкой линейки инструментов государственной поддержки (в т.ч. бюджетной поддержки социально значимых, но не окупаемых проектов)
- осуществления мониторинга и контроля за реализацией проектов

