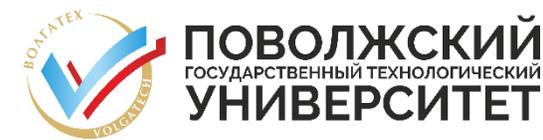




Основная образовательная  
программа высшего образования



**Направление подготовки: 38.04.10**  
**ЖИЛИЩНОЕ ХОЗЯЙСТВО И**  
**КОММУНАЛЬНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА**

**МАГИСТЕРСКАЯ ПРОГРАММА**  
**«УПРАВЛЕНИЕ ОБЪЕКТАМИ ЖКХ»**

**Одна из главных проблем современной России – проблема оказания услуг в сфере ЖКХ. Сегодня от умения работников сферы ЖКХ управлять имеющимися ресурсами ЖКХ и обеспечивать качество предоставляемых услуг зависит и качество жизни человека, и национальное богатство, и развитие государства.**

# Цель магистерской программы

Подготовка специалистов высшей квалификации, способных осуществлять управленческую деятельность в компаниях ЖКХ:

- управление проектами в сфере ЖКХ,
- принятие эффективных решений по их ресурсному и организационному обеспечению,
- интеграция инновационного и инвестиционного процессов в сфере ЖКХ,
- осуществление комплексного планирования и бюджетирования деятельности объектов ЖКХ с целью достижения устойчивого развития.



# Паспорт программы Управление объектами ЖКХ

<b>Направление подготовки</b>	<b>38.04.10 Жилищное хозяйство и коммунальная инфраструктура</b>
Выпускающая кафедра	Менеджмента и бизнеса
Вступительные испытания	Междисциплинарный экзамен
Форма проведения вступительного испытания	Письменный экзамен (тест)
Продолжительность обучения	2 года 3 месяца
Форма обучения	Очно-заочная
Количество мест	Всего 15 мест, из них: - бюджетных 4 места - внебюджетных (с оплатой обучения) 11 мест

# Перечень основных задач профессиональной деятельности выпускников

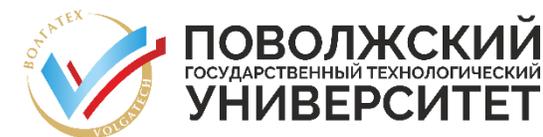
Область профессиональной деятельности (по Реестру Минтруда)	Типы задач профессиональной деятельности	Задачи профессиональной деятельности	Объекты профессиональной деятельности (или области знания)
Строительство и жилищно-коммунальное хозяйство	инновационный	управление инвестиционными и инновационными проектами развития жилищного фонда, объектов коммунальной инфраструктуры городских и сельских поселений.	инвестиционные и инновационные проекты сферы ЖКХ
	организационно-управленческий	организация и управление деятельностью организации (предприятия) сферы ЖКХ	организации (предприятия) сферы ЖКХ



## Область профессиональной деятельности выпускников:

- управление жилищным фондом, эксплуатацию и обслуживание, мониторинг технического состояния, общественных и гражданских объектов;
- капитальный ремонт, общего имущества многоквартирных домов, модернизацию и реконструкцию общественных и гражданских объектов;
- эксплуатация, ремонт и - обслуживание централизованных сетей ресурсоснабжающих организаций;
- эксплуатация, ремонт, благоустройство городских дорог и территорий общего пользования;
- предпринимательская деятельность и управление производственной деятельностью в жилищно-коммунальном хозяйстве;
- проведение научных исследований, инновационной и образовательной деятельности.

Магистранты программы «Управление объектами ЖКХ» в процессе обучения изучают такие специальные дисциплины, как:



### **Обязательная часть**

Современные коммуникативные технологии профессионального взаимодействия

Методология научного исследования

Технологическое предпринимательство

Современный стратегический анализ

Менеджмент объектов ЖКХ

Финансовое планирование, бюджетирование и управленческий учет предприятий ЖКХ

Оценка эффективности проектов в сфере ЖКХ

Техническая эксплуатация объектов ЖКХ

### **Часть, формируемая участниками образовательных отношений**

Правовое регулирование в сфере ЖКХ

Технологии взаимодействия с населением

Современные проблемы развития ЖКХ

Управление инвестиционной и инновационной деятельностью в ЖКХ

Менеджмент качества в ЖКХ

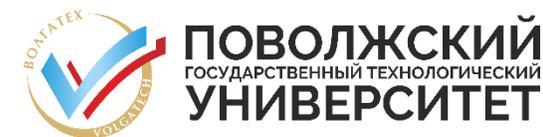
# Профессиональная деятельность выпускников-магистров осуществляется:

- в органах исполнительной власти городов и районов Республики Марий Эл (администрациях муниципальных образований);
- Министерстве экономического развития и торговли;
- Министерстве строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Республики Марий Эл;
- товариществах собственников жилья (ТСЖ),
- жилищно-эксплуатационных управляющих компаниях (ЖЭУК),
- и других организациях связанных с ЖКХ.

# УПРАВЛЕНИЕ ОБЪЕКТАМИ ЖКХ

## Будем рады встрече с Вами!!!

### НАШИ КОНТАКТЫ



ПОДРОБНОСТИ  
О ПРОГРАММЕ



<b>Адрес</b>	<b>424000, Республика Марий Эл, пл. Ленина, д.3</b>	
Деканат факультет УПРАВЛЕНИЯ И ПРАВА	пл. Ленина, д. 3, корпус 1, к. 319 телефон: (8362) 64-19-57 e-mail: fup@volgatech.net	
Выпускающая кафедра МЕНЕДЖМЕНТА И БИЗНЕСА	пл. Ленина, д. 3, корпус 1, к. 418 телефон: (8362) 68-60-79 e-mail: kmb@volgatech.net	
Телефон приемной комиссии	Звонок с мобильного телефона (бесплатно)	Электронная почта приемной комиссии
8(8362)68-78-08	*1223	priem@volgatech.net
Узнайте о нас больше:	<a href="https://vk.com/volgatechfup">https://vk.com/volgatechfup</a>	